



COMUNE DI SACCO

Prot. n. 1521 del 16/05/2018

2° AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA DI CUBETTI DI PIETRA LAVICA DI PROPRIETA' COMUNALE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

AVVISA

Che intende procedere a raccogliere manifestazioni d'interesse per la vendita di cubetti di pietra lavica di proprietà comunale, in esecuzione della determinazione del Responsabile del servizio **Tecnico n. 33 del 16/05/2018** avente ad oggetto "Procedura per manifestazione di interesse finalizzata alla per la vendita di cubetti di pietra lavica di proprietà comunale. Il presente avviso è volto a verificare un eventuale interesse all'acquisto da parte soggetti pubblici o privati potenzialmente interessati a partecipare ad una successiva procedura di alienazione dei cubetti di pietra lavica.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento finalizzato unicamente alla raccolta di manifestazioni d'interesse e non comporta diritti di prelazione o preferenza, né impegno o vincoli sia per i soggetti che presentano la manifestazione sia per l'amministrazione.

La manifestazione d'interesse non costituisce impegno vincolante all'acquisto.

L'Amministrazione si riserva comunque in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente avviso o di non dar corso alla procedura di alienazione, senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.

1. VENDITA:

La vendita sarà fatta a mq. Gli interessati dovranno recarsi presso il luogo dove sono custoditi i cubetti di pietra lavica (loc. San Giovanni) e successivamente, dopo averli visionati, dovranno formulare una propria offerta. È stato stabilito, a seguito di indagine di mercato e di un primo avviso esplorativo a cui non ha aderito alcun probabile acquirente, per la vendita di riproporre il nuovo prezzo base pari ad € 7,00 a mq (per una quantità di circa 2.700,00 mq) **con offerta in aumento** e si riserverà successivamente si ritenere valida la miglior offerta pervenuta oppure non ritenerla idonea, oppure annullare la procedura di gara, e di conseguenza non accettare alcuna offerta, senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.

2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazioni di interesse a pena di esclusione entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 02/06/2018**.

Per la consegna dei plichi sono ammesse tutte le forme, ivi compresa la modalità tramite invio attraverso posta elettronica certificata all' indirizzo: [tributi sacco@legalmail.it](mailto:tributi.sacco@legalmail.it) agenzia di recapito autorizzata e la consegna a mani presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Sacco, aperto dal lunedì al sabato dalle ore 8.00 alle ore 14.00.

In ogni caso fa fede il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune atte stante la data e l'ora di consegna della candidatura a tale ufficio.

Ed in particolare nel caso di consegna a mano del plico presso l'Ufficio Protocollo, fa fede l'orario di consegna riportato manualmente sul plico dall' operatore addetto alla ricezione dell' Ufficio Protocollo.

Non potrà essere accettata la candidatura inviata a mezzo posta elettronica non certificata.

L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: COMUNE DI SACCO - C.so Vittorio Emanuele - 84070 - Sacco (SA). L'Ufficio Protocollo del Comune di Sacco.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in conformità alle disposizioni contenute nel presente avviso preferibilmente utilizzando il modello allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il presente avviso è rivolto a tutti i soggetti pubblici o privati potenzialmente interessati all'acquisto dei cubetti di pietra lavica, che sono in possesso dei requisiti necessari per contrattare con la pubblica amministrazione.

In particolare coloro che intendono partecipare dovranno dichiarare di non essere incapaci a contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 32 ter del Codice Penale, che non sussistono ulteriori impedimenti ex lege alla alienazione o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici e che non è stata comminata la sanzione dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

4. SOPRALLUOGHI

L'Amministrazione si rende disponibile, qualora vi sia interesse, ad effettuare sopralluoghi per visionare i cubetti di pietra lavica, accompagnati da un addetto del Comune.

La visita deve essere prenotata via fax al n.0974/943001 o tramite pec.

5. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

A conclusione della procedura in oggetto, potranno essere attivate le singole procedure per la vendita dei beni. Qualora pervengano più manifestazioni d'interesse si procederà con apposita procedura selettiva a cui saranno invitati tutti i soggetti che presenteranno manifestazione d'interesse all'acquisto dei beni di cui si tratta.

Nel caso in cui sia presentata un'unica manifestazione d'interesse, l'amministrazione avvierà una trattativa con tale soggetto e solo nel caso in cui lo ritenga vantaggioso provvederà ad alienazione diretta all'unico soggetto che avrà manifestato interesse.

Le spese per eventuale stipula di contratti di compravendita sono interamente a carico del soggetto acquirente.

6. ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE SELETTIVE

Le modalità di svolgimento della gara e le modalità di presentazione dell'offerta saranno riportate nelle lettere d'invito alle singole procedure selettive.

Il termine di presentazione dell' offerta sarà, ordinariamente, non inferiore a quindici giorni.

Le procedure selettive saranno aggiudicate col criterio del miglior prezzo.
Il Comune di Sacco si riserva di non dar seguito all'indizione delle successive procedure selettive per la vendita dei beni.

7. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alle procedure di affidamento sopra richiamate. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta nell' ambito di procedimenti a carico delle ditte istanti.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informati, idonei a garantire la sicurezza e la trasparenza.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell' art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente avviso.

8. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato all' Albo Pretori o del Comune di Sacco e sul profilo del committente: www.comune.sacco.sa.it per 15 giorni consecutivi;

Il Servizio competente dell' Amministrazione è il Settore Tecnico.

Il Responsabile
Arch. Luigi Cimillo

The image shows an official circular stamp of the Comune di Sacco. The stamp contains the text 'COMUNE DI SACCO' and 'Sacco (SA)'. In the center of the stamp is a coat of arms featuring a shield with a crown on top, flanked by two figures. A large, handwritten signature in black ink is written over the stamp, extending from the right side towards the center.