

COMUNE DI SACCO

Provincia di SALERNO

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

N .39 Reg. Generale

N.23 / Reg. Servizio

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE PER UN PERIODO DI ANNI 5 (CINQUE) DI N. 1 DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA TRATTATA DENOMINATO "CASA DELL'ACQUA", DA COLLOCARSI IN AREA PUBBLICA E PRECISAMENTE ALLA LOC. OLMO. DETERMINA A CONTRARRE - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno VENTUNO del mese di FEBBRAIO nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Espresso il proprio parere favorevole sulla regolarità tecnica;

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 10 del 09/02/2022 ad oggetto Iniziativa "Casa dell'acqua"
 - Atto di indirizzo, sono stati forniti indirizzi al Responsabile dell'Area Tecnica di manifestare la volontà dell'Amministrazione di installare n.1 distributori (case dell'Acqua) per l'erogazione pubblica di acqua microfiltrata naturale e gassata alle seguenti condizioni:
 1. durata di anni cinque;
 2. ottenimento preventivo di tutte le autorizzazioni dei competenti enti in materia igienico-sanitaria, occupazione suolo pubblico;
 3. manutenzione degli impianti a totale carico del soggetto incaricato;
 - con la stessa delibera è stato indicato per la collocazione del manufatto l'area in loc. Olmo;
- VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:
- l' articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
 - l' articolo 192, che prevede l'adozione delle determinazioni a contrattare, con indicazione del fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
 - l' articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l' articolo 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
 - l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, che dispone "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.";

CONSIDERATO CHE gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 32 del D. Lgs.50/2016 sono i seguenti:

- la finalità è l'affidamento in concessione per anni 5 (cinque) di suolo pubblico nella località sopra individuata, per l'installazione e la successiva gestione di n.1 struttura denominata (Casa dell'acqua) per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;
- l'oggetto della prestazione è l'installazione e la gestione di n.1 (uno) struttura per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;

- le clausole principali della convenzione sono contenute nell'avviso di Manifestazione di Interesse;
- la convenzione dovrà essere stipulata in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, tramite sottoscrizione del Responsabile Area Tecnica, con spese a carico esclusivo della ditta incaricata;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata previa indagine di mercato da esperirsi mediante avviso pubblico per manifestazione di Interesse;
- il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art 95 comma 3 del D. Lgs.50/2016;

DATO ATTO che l'affidamento in concessione non comporta alcun onere a carico del Comune, atteso che il soggetto concessionario sarà remunerato con i proventi derivanti dalla vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata;

DATO ATTO che l'ubicazione del manufatto, la cui posizione esatta verrà concordata tra l'Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria;

RITENUTO opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso per Manifestazione di Interesse e quindi procedere alla indizione della procedura de quo per la concessione e la gestione di n.1 struttura per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;

RITENUTO di dover approvare l'Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati nonché lo schema di convenzione;

VISTI:

- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 50
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. nelle parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati nonché lo schema di convenzione;
- Tutto ciò premesso e considerato:

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1.DI PROCEDERE, ai sensi all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 alla indizione di una indagine di mercato mediante avviso pubblico per manifestazione di Interesse finalizzata ad individuare potenziali operatori interessati all'affidamento della concessione di suolo pubblico per anni n.5 (cinque) ed all'installazione e gestione di n.1 struttura (casa dell'acqua) per la vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico;

2.DI DARE ATTO che le condizioni della manifestazione di Interesse sono tutte meglio espresse nell'avviso pubblico, cui seguirà, in caso di positivo esito della indagine di mercato, una procedura negoziata ai sensi all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016, importo sottosoglia;

3.DI DARE ATTO che le condizioni di cui all' articolo 192 del T. U. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i e dell' art. 32 del D. Lgs. 50/2016 sono quelle indicate in premessa;

4.DI PROCEDERE CON

la modalità di scelta del contraente della procedura negoziata previa indagine di mercato da esperirsi mediante avviso pubblico per manifestazione di Interesse;

- il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art 95 comma 3 del D. Lgs.50/2016;

5.DI STABILIRE che la convenzione dovrà essere stipulata in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, tramite sottoscrizione del Responsabile del Servizio, con spese a carico esclusivo della ditta incaricata;

6.DI APPROVARE unitamente alla presente, l'Avviso di Manifestazione di Interesse e relativi allegati;

8.DI DARE ATTO che l'affidamento in concessione non comporta alcun onere a carico del Comune di Sacco, atteso che il soggetto concessionario sarà remunerato con i proventi derivanti dalla vendita diretta al consumatore finale di acqua potabile microfiltrata naturale o gasata.

Si dispone la pubblicità della presente determina all'Albo Pretorio Comunale;



Il Responsabile del Servizio
Arch. Luigi Cimillo

ATTESTAZIONE REGOLARITA' FINANZIARIA

SERVIZIO FINANZIARIO

(D. Lgs 267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi

ATTESTA

ai sensi del D. Lgs. 267/2000 la regolarità finanziaria del procedimento

Data 21/02/2022



Il responsabile del servizio finanziario
Sig. Nicola GASPARRI

(firma)

PUBBLICAZIONE

N.ro 32 del Registro

data 1 FEB, 20

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 1 FEB, 2022 alla scadenza



Il messo Comunale

ESECUTIVITA'

La presente determina è immediatamente esecutiva

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Claudia VERTULLO

TRASMISSIONE

La presente determinazione viene trasmessa:

Agli Uffici

- Ufficio di Segreteria e AA.GG.;
- Ufficio di Ragioneria;
- Ufficio Tributi;
- Ufficio Pubblicazioni e notifiche;
- Ufficio di Vigilanza;

Agli Amministratori

- Sindaco
- Giunta
- Capigruppo Consiglieri
- Consiglio Comunale